



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1972

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
187

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ της Κοινότητας "Ανω Διακοπτού Νομού 'Αχαΐας... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων απαλλοτριωθέντων προς διάνοξιν της οδού Κυκλώματος Χαλκιδικής (Τμήμα Καταστημάτων Πανεπιστημίου—Νικήτη)... 2

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως της αποζημιώσεως ακινήτων απαλλοτριωθέντων προς διάνοξιν της οδού Κυκλώματος Χαλκιδικής (Ν. Μουδανιά—Γερακινή)... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου ('Αττικής)... 4

Περί καθορισμού δρων και περιορισμών βομήσεως ενίων οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Βάρης εις περιοχήν Βαρκίσης... 5

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας ('Αττικής)... 6

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Συκεών (Θεσσαλονίκης)... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Α. 22387

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου υπέρ της Κοινότητας "Ανω Διακοπτού Νομού 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Λαβόντες υπ' όψιν:

1) Τας διατάξεις των άρθρων 210 και 211 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος, εν συνδυασμῶ προς τὰς διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» και του άρθρου μόνου του υπ' αριθ. 703/1970 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του 'Υπουργού των 'Εσωτερικών αρμοδιοτήτων κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/1970» καθ' ὅς ο Νομάρχης τυγχάνει αρμόδιος διὰ τὴν ἐγκρίσιν πράξεων τῶν Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων περὶ κηρύξεως ὡς ἀπαλλοτριωτέων ἀκινήτων ἀνεξαρτήτως ὕψους ἀξίας αὐτῶν.

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1)28.1.1972 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου "Ανω Διακοπτοῦ περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐνὸς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας τῶν ἀδελφῶν Δημητρίου καὶ Κων)νου Παναγοπούλου, κληρονόμων Παναγιώτου Παναγοπούλου, ἐκτάσεως 610 τ.μ. διὰ τὴν δημιουργίαν Κοινοτικῆς πλατείας.

3) Τὸ ὑπὸ τοῦ 'Υπομηχανικοῦ Κων)νου Λιδάθηνου, συνταχθὲν ἀπὸ 19.6.1971 καὶ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'ΤΥΔΚ θεωρηθὲν ἀπὸ 19.6.1971 τοπογραφικὸν διάγραμμα μετὰ κτηματολογικοῦ πίνακος τοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3)11)4.3.1972 γνωμοδότησιν τοῦ Τμήματος Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ 'Αχαΐας τοῦ προλεγομένου ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθ. 81177)20.9.1967 κοινῆς ἀποφάσεως τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν ἀρμοδιότητος 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων κλπ.», διὰ τῆς ὁποίας τοῦτο γνωμοδοτεῖ ὅτι ὑφίσταται ἀνάγκη καὶ δημοσία ὠφέλεια διὰ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου.

5) Τὰ στοιχεῖα τοῦ οἰκείου φακέλλου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ Κοινότης ἐξήντησε πᾶν πρόσφορον μέσον διὰ τὴν παρὰ τοῦ ἰδιοκτήτου οἰκιοθελή προσφορὰν, ἀντὶ ἀποζημιώσεως, τοῦ ἀναγκασιούτος ὡς ἄνω ἀκινήτου πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ περὶ οὗ πρόκειται ἔργου ἐξ οὗ θὰ προκύψῃ δημοσία ὠφέλεια.

6) Τὴν ἀπὸ 11.2.1972 προσφυγὴν τοῦ Δημητρίου Παν. Παναγοπούλου, κατοικοῦ τῆς Κοινότητος "Ανω Διακοπτοῦ, κατὰ τῆς ὡς εἴρηται ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, δι' ἧς οὗτος ἰσχυρίζεται ὅτι δύναται νὰ δημιουργηθῇ ὀρθογωνισμένη, εὐρύχωρος καὶ αἰσθητικῶς ἀνεκτὴ πλατεία εἰς τὸν χώρον τὸν ἐμφανόμενον εἰς τὸ ὡς ἄνω τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ στοιχεῖα γδεζγ (ὅστις ἀνήκει εἰς τὸν ἴδιον) προστιθεμένου καὶ χώρου πρὸς δυσμὰς ἐκ τῆς ὁμοῦ ἰδιοκτησίας Παν. Πρασίνου. πρὸς ἀποφυγὴν ὑπερμέτρου ἐπιβαρύνσεως αὐτοῦ διὰ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ὁλοκλήρου τοῦ ἀκινήτου του.

Σκεφθέντες κατὰ νόμον:

'Επειδὴ ἐκ τῆς ἀπὸ 30.5.1972 ἀναφορᾶς τῆς παρ' ἡμῖν ΤΥΔΚ διαπιστοῦται ὅτι ἡ ὑπὸ τοῦ προσεγγόντος προτεινομένη νὰ ἐξαίρεθῇ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἔκτασις, τυγχάνει ἀναγκαία πρὸς δημιουργίαν Κοινοτικῆς πλατείας, καθ' ὅσον, εἰς περίπτωσιν περιφράξεως ἢ οἰκοδομήσεως τοῦ ὡς ἄνω τμήματος, ἡ ἀπομένουσα ἔκτασις ὡς καὶ ἡ προτεινομένη νὰ προστεθῇ τοιαύτη, ἰδιοκτησίας Παν. Πρασίνου, θὰ στερηθῇ τῆς ἐνδεξιμένης προστασίας καὶ προβολῆς καὶ ἐν γένει δὲν θὰ ἀνταποκρίνεται εἰς τὸν σκοπὸν δι' ὃν προορίζεται, καὶ ὡς ἐκ τούτου ὁ περὶ τοῦ ἀντιθέτου ἰσχυρισμὸς τοῦ ἀνωτέρω ἀδάστιμος ἀποβαίνει.

'Επειδὴ διὰ τῆς δημιουργίας τῆς πλατείας, συμφώνως πρὸς τὴν προμνησθεῖσαν ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, ὄχι

μόνον δὲν θὰ παραβιάζονται τὰ συμφέροντα τοῦ προσφεύγοντος ἀλλὰ τοῦναντίον θὰ δημιουργῶνται προϋποθέσεις ἐνισχύσεως αὐτῶν, προσέτι δὲ ἡ διέλευσις τῶν πεζῶν καὶ ὄχημάτων πρὸς τὸ κατάστημα αὐτοῦ θὰ πραγματοποιηθῇ εὐχερέστερον.

Διὰ ταῦτα:

Ἀπορρίπτοντες τὴν ἀπὸ 11.2.1972 προσφυγὴν τοῦ Δημητρίου Παν. Παναγοπούλου, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 1)28.1.1972 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικού Συμβουλίου Ἄνω Διακοπτοῦ περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου, ἰδιοκτησίας τῶν ἀδελφῶν Δημητρίου καὶ Κων/νου Παναγοπούλου, ἐκτάσεως 610 τ.μ. πρὸς δημιουργίαν Κοινοτικῆς πλατείας.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις γενήσεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ἄνω Διακοπτοῦ.

Ἡ ἀποζημίωσις ἐκρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὄργανισμὸν θὰ καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797) 1971, μὴ ἀποκλεισμένου καὶ τοῦ καθεστώτος ταύτης διὰ συμφέταστος.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῇ διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πάτραις τῇ 20 Ἰουνίου 1972

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΜΑΤΑΡΑΓΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 49663)4749

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Κυκλώματος Χαλκιδικῆς (Τμήμα Κατασκευῆς Πανεπιστημίου — Νικήτη).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731) 1939 Α.Ν. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ.4752)3877)68 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ τ. Δ' 102)1968) διὰ τὴν διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Κυκλώματος Χαλκιδικῆς (Κατασκευῆς Πανεπιστημίου — Νικήτη, ὡς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11)72 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκιδικῆς καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρ)κῶν Πολυγύρου ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7878)5.5.72 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσῶν δραχμῶν 18.500.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ἰουλίου 1972

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Α. 49664)4750

(3)

Περὶ τῆς εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Κυκλώματος Χαλκιδικῆς (Ν. Μουδανιά — Γερακινή).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731) 1939 Α.Ν. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ'

ἀριθ. Δ. 4489)3277)66 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν καὶ Δημ. ἔργων (Φ.Ε.Κ. τ. Δ' 112)66) διὰ τὴν διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Κυκλώματος Χαλκιδικῆς (Ν. Μουδανιά — Γερακινή), ὡς καὶ τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων θανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 30)71 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκιδικῆς καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρ)κῶν Πολυγύρου ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7877)5.5.72 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσῶν 886.291.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ἰουλίου 1972

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μοσχάτου (Ἀττικῆς).

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 3)1972 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μοσχάτου (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1912)1971, 87)1972 καὶ 333)1972 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 381)1972 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάττομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μοσχάτου (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Α τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 9 Ο.Τ. ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.19038)1972 πρᾶξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ ὑφιστάμενον προκήπιον (πρασινά), ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Βασιλέως Κωνσταντίνου καὶ Ἀκτῆς Ποσειδῶνος, καίμενων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου τμήματος τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας (παρ. 1 τοῦ παρόντος).

3. Τὸ ἀνεγερθῆναι σκολικὸν κτίριον δέον ὅπως ἀπέχη ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν, τῆς μὲν ὁδοῦ Βασιλ. Κωνσταντίνου 6,00 μέτρα, τῆς δὲ Ἀκτῆς Ποσειδῶνος 7,00 μέτρα—τούλάχιστον.

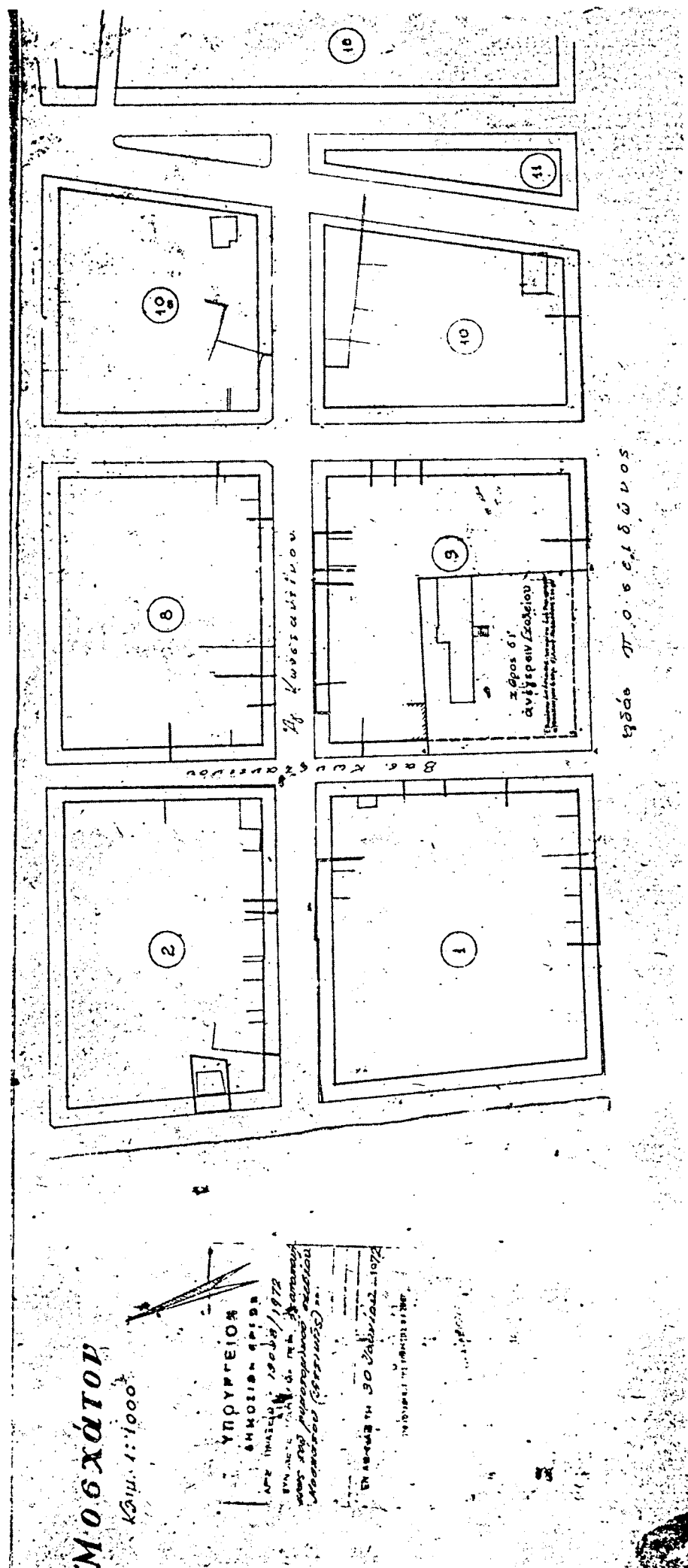
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰουλίου 1972

Ἐν Ὄνοματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΦΕΣΙΟΣ



(5)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης εἰς περιοχὴν Βαρκί-ζης.

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 662)1972 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 382)1972 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάτει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ Συν-οικισμού «Ἀλιέων», εἰς περιοχὴν Βαρκίζης τῆς Κοινότητος Βάρης, ὡς ἐμφαίνεται περικλειόμενος δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμού, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.19037)1972 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

- α) Ποσοστὸν καλύψεως τὸ ἐν τρίτον (1)3) τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.
- β) Συντελεστὴς δομῆσεως ἐνενήκοντα ἐκατῶστά (0,90).
- γ) Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.

Ἄρθρον 2.

Ὁ μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμο-

τομικοῦ σχεδίου Βάρης εἰς περιοχὴν Βαρκίζης, ὧν ἡ ἐνταξίς εἰς τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ἐνεκρίθη διὰ τῶν ἀπὸ 30.9.1938 «περὶ πολεροδομικῆς διαρρυθμίσεως τοῦ συνοικισμού Βάρικαν» (ΦΕΚ 370)Α') καὶ 6.10.1962 «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης εἰς περιοχὴν Βαρκίζης καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 139)Δ') Β. Δ)των, ὁρίζεται εἰς ἐνενήκοντ ἑκατῶστά (0,90), ἐξαιρέσει τῶν οἰκοπέδων δι' ἃ ἔχει καθορισθῇ ὁ συντελεστὴς δομῆσεως εἰς 1,50 ἔσται τοῦ ἀπὸ 19.5.1969 Β. Δ)τος (Φ.Ε.Κ. 119 Δ').

Ἄρθρον 3.

Ὡς πρὸς τὰ ὕψη τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων περὶ ὧν τὰ ἄρθρα 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ἐξαιρέσει τῶν οἰκοπέδων δι' ἃ ἔχει καθορισθῇ ὁ συντελεστὴς δομῆσεως εἰς 1,50 καὶ τὸ ὕψος τῶν ἐπ' αὐτῶν οἰκοδομῶν εἰς 13 μέτρα ἔσται τοῦ ἀπὸ 19.5.1969 Β. Δ)τος (Φ.Ε.Κ. 119 Δ'), ἔχουν ἐφαρμογὴν οἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 24.5.1969 Β. Δ)τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους» (Φ.Ε.Κ. 109 Δ').

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατί-θεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγμα-τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰουλίου 1972

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΦΕΣΙΟΣ**

(6)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Βούλας (Αττικής).

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Έχοντας υπ' όψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ) τὸς «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 223)71 πράξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βούλας, τὰς ὑπ' ἀριθ. 1327)1971 καὶ 461)1972 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), προτάτει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημ. Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀφασίσασμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βού-

λας (Ἀττικῆς) ἐπὶ τῆς παραλιακῆς λεωφόρου, εἰς τὴν συλλογὴν αὐτῆς μετὰ τῆς ὁδοῦ Αὐλῶνος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 17283)1972 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

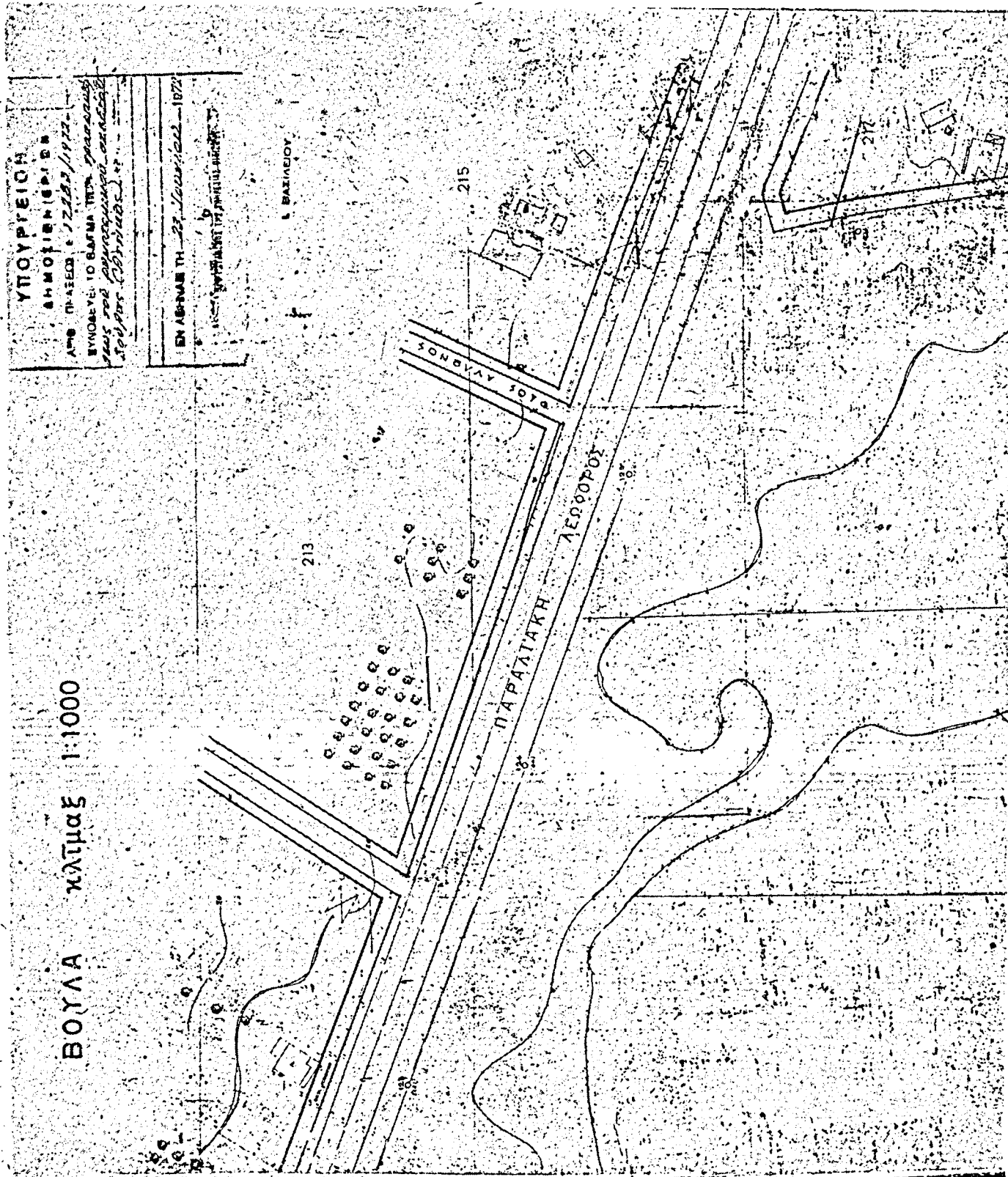
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ἰουνίου 1972

Ἐν Ὄνομτι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΦΕΣΙΟΣ



(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν
(Θεσσαλονίκης).

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν άρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 1018)1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314)1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμών» (ΦΕΚ 220 Α') καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 15)1971 καὶ 67)1971 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Συκεῶν, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 84) 1972 καὶ 524)1972 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης) μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀγίου Δημητρίου καὶ Ἀνδρέου Δημητρίου, διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου Ἱεροῦ Ναοῦ Ἀγ. Δημητρίου καὶ πλατείας (κοινοχρήστου χώρου), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό. ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 17274)1972 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, ὅστινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ἰουνίου 1972

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

**Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΦΕΣΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ κλίμαξ 1:500
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

